Vorsicht Spannbetondecken: Bohrung, wenn überhaupt, nur nach Absprache mit dem Statiker möglich!

Bauabschnitt 1

Bauabschnitt 1

4. OG

Bauabschnitt 1

Bauabschnitt 1

5. OG

ALLE MASZE SIND AM BAU ZU PRÜFEN, BEI PLAN-BZW. MASZABWEICHUNGEN IST ÜBER DIE BAU-LEITUNG SOFORT DER ARCHITEKT ZU INFORMIEREN!
SÄMTLICHE TÜR-BZW. BRÜSTUNGSMASZE BEZIEHEN SICH AUF OKFF.
DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEM ENTSPRECHENDEN STATIKPLAN, MIT DEN MIT-GELIEFERTEN RAUMBÜCHERN, TÜRLISTEN, FUSSBODENLISTEN, WAND-, UNTERDECKENLISTEN UND AUSBAUDETAILS!

HÖHENBEZUG ±0.00 = +189,12m ü. NHN

Geschosshöhen (OKFF) Turmbau/Riegel

4.Obergeschoss	+ 17,95 m	
3.Obergeschoss	+ 14,05 m	
2.Obergeschoss	+ 10,15 m	
1.Obergeschoss	+ 6,50 m	Brüstungshöhen von OKFF
Erdgeschoss	+ 2,00 m / + 2,85 m	⏚ OKFF Oberkante Fertigfussboden
Untergeschoss	- 0,80 m	ϟ OKRF Oberkante Rohfussboden

Raumbezeichnungen

Raum-Nr. Bauteil Geschoss (Fortlaufend) # Nr.

Klassenraum Gastro
A: 71,20 m²
RU: 35,980 m
RH: 3,230 m
RH-UD
WN 0.07 ▽ ±0.00 ▽ -0.11
FB: F16
DB: UD Bestand

Raumbezeichnung
Raumfläche
Raumumfang
Raumhöhe
Raumhöhe Unterdecke
OK Fertigfussboden
OK Rohfussboden
Bodenbelag
Deckenbelag

Gebäudeteile

TU Turmbau
WN Werkstätten Nord
RI Riegelbau
WS Werkstätten Süd

Hilfsabstützung linienförmig
Hilfsabstützung punktförmig

Angabe Hilfsabstützung

- Beton Bestand
- Mauerwerk Bestand
- Mauerwerk Abbruch
- Beton - Neu
- Mauerwerk - Neu
- Trockenbau - Neu
- Dämmung - Neu
- Wand in F90 ausbilden
- Wand in F30 ausbilden
- Staubschutzwand F90 für Bauabschnitte herstellen

Angabe der Baustoffe

W1.01	Vollziegel	24	cm
W1.02	Vollziegel	30	cm
W1.03	Vollziegel	36,5	cm
W1.04	Schtinauerwerk Ziegel	24	cm
W1.05	Schtinauerwerk Kalksandstein	24	cm
W1.06	Stahlbeton	20	cm
W1.07	Stahlbeton	24	cm
W1.08	Winkelstützwand	25	cm
W1.09	Winkelstützwand	25	cm

W2.04: Wandtyp
Wand: Feuerwiderstand 30 Minuten
Wand: Feuerwiderstand 90 Minuten
Wand: Schallschutzanforderungen siehe dB Angabe
Rev.W: Revisionsklappen W-Wand / D-Decke
Genauere Angaben Wandtypen siehe Wandlisten!

Legende Wandnummern Rohbau

Legende Wandnummern Ausbau

Aussparungen

WS	Wandschlitz	OK/UK	Ober-/ Unterkante	H	Heizung
DD	Deckendurchbruch	ü./u.	über / unter	L	Lüftung
BD	Bodendurchbruch	FFB	Fertigfußboden	S	Sanitär
WD	Wanddurchbruch	FFB	Fertigfußboden	K	Kälte
KBW	Kernbohrung Wand	RA	Rohrachse	E	Elektro
KBD	Kernbohrung Decke	GL	Grundleitung		
KBB	Kernbohrung Boden	RID	Rippendecke		
		UZ	Unterzug		

Maße für Durchbrüche und Abstände in cm! Maße für Größe der Kernbohrungen in cm und mm!

Legende Rohbau Durchbrüche

Estrichfuge ASW:	Abstellwinkel	Estrichfuge SF:	Scheinfuge
Estrichfuge BF:	Bewegungsfuge	Estrichfuge TRF:	Trennfuge
Estrich Bankett:	Bankett	Für alle Räume gilt: umlaufende Randfuge ausbilden!	

Legende Estrichfugen

FAB	Fußbodenablauf
LM	Leichtmörtel
	Parkett
	Fliesen
	Linoleum
	Bodenanstrich
	Feinsteinzeug

Legende Fußboden

R10	Rutschfestigkeitsklasse R10
R11 oder R10 V4	Rutschfestigkeitsklasse R11 oder R10 V4
R12 oder R11 V4	Rutschfestigkeitsklasse R12 oder R11 V4
Für alle etikettlosen Räume gilt: Rutschfestigkeitsklasse R9	

Legende Rutschfestigkeitsklassen

5 kN/m²	5 kN Nutzlast pro m²
3,5 kN/m²	3,5 kN Nutzlast pro m²
2 kN/m²	2 kN Nutzlast pro m²

Legende Nutzlasten

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	FREIGABE

Landratsamt Kitzingen
Sachgebiet 41 Hochbau
Kaiserstraße 4
97318 Kitzingen
Tel.: 09321 / 928-4100
Fax: 09321 / 928-42099

LAGEPLAN 1:2000

GENERALSANIERUNG DER STAATLICHEN BERUFSSCHULE KITZINGEN-OCHSENFURT, STANDORT KITZINGEN

Thomas-Ehemann-Straße 13b
97318 Kitzingen

BAUMASSNAHME

BAUHERR: **Landratsamt Kitzingen**
Sachgebiet 41 Hochbau
Kaiserstraße 4
97318 Kitzingen

Ausschreibungsunterlagen, zur Ausführung nicht freigegeben!

GEBILLIGSTEIL			FREIGABE AM
1500 x 841	24.10.2025	AUSSCHREIBUNG	Grundriss Estrich OG4&OG5
PLANFORMAT	DATUM	PLANUNGSPHASE	PLANBEZEICHNUNG
1:100	VE 0-11.2 Estricharbeiten	+4/+5	VE 0-11.2_GR_OG4 & OG5
MAßSTAB	PLANINHALT	EBENE	PLAN-NR. INDEX